

WZÓR

**UMOWA nr .....**

Zawarta dnia ..... r. w Koźminie Wlkp. pomiędzy Koźmińskimi Usługami Komunalnymi sp. z o.o. reprezentowanymi przez:

*1. Prezesa – Dariusza Olejnika*

zwanym dalej „Zamawiającym.

a:

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez

*1. ....*  
*2. ....*

§ 1

Zamawiający zleca zgodnie z wynikiem przetargu a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty :

Wiercenie otworu studziennego – awaryjnego nr 3a o głębokości 292 mb w miejscowości Koźmin Wlkp.

Ogólny zakres robót obejmuje:

1. Przygotowanie placu pod zabudowę urządzenia
  - a) wyrównanie nierówności- splantowanie terenu
  - b) wykonanie dołu urobkowego  $V= 4 \text{ m}^3$
2. Montaż urządzenia
3. Sprzątanie płuczki wiertniczej  $4\text{m}^3$
4. Wiercenie pod rury średnicy 508 mm – 10 mb
5. Wiercenie pod rury średnicy 356 mm – 170 mb
6. Wiercenie pod rury średnicy 150 mm – 112 mb
7. Pobieranie prób piasku i wody do analizy,
8. Rurowanie,
9. Cementowanie,

10. Kompresowanie warstwy wodonośnej,
11. Zabudowa filtru,
12. Wykonanie obsypki,
13. Uszczelnienie żwirowe
14. Zabudowa pompy,
15. Montaż rurociągu średnicy 200 mm z podłączeniem do zbiornika wód popłucznych,
16. Pompowanie oczyszczające, pomiarowe oraz dezynfekcją otworu (chlorowanie)-zasilanie z sieci energetycznej 12 h + (przestój 24 h) + 72 h + 24 h stabilizacja
17. Demontaż pompy rurociągu i urządzenia
18. Rekultywacja terenu poprzez:
  - a) wyrównanie ujeźdzeń,
  - b) zasypywanie dołu urobkowego,
  - c) zasianie trawy.
19. Opracowanie planu ruchu
20. Pobór prób gruntów i wody, wykonanie analiz laboratoryjnych

Wykonawca winien wykonać roboty ściśle wg danych zawartych w SIWZ

#### § 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień

*20. 12. 2008 r.*

#### § 3

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 od dnia podpisania umowy

#### § 4

Zamawiający oświadcza, że powołał inspektora nadzoru w osobie  
Pana Zenona Balanickiego

#### § 5

Przedstawicielem wykonawcy odpowiedzialnym za przebieg i jakość robót jest:  
Pan Roman Robaczyk – kierownik wodociągów i kanalizacji.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia robót, oraz  
że warunki prowadzenia robót są mu znane.

## § 6

- 1) Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia.
- 2) Wykonawca ponosi wyjątkową odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - c) przeszkolenie stanowiskowe.
- 3) Wykonawca wyznaczy osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy na terenie budowy. We wszelkich sprawach związanych z wykonaniem robót Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym. Ponadto Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż wszelkie sprawy objęte niniejszą umową stanowią tajemnicę handlową Zamawiającego i nie mogą być w jakikolwiek sposób udostępniane nie uprawnionym osobom trzecim.
- 4) Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń kierownika budowy oraz osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

## § 8

1. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowej mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

2. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

### § 9

1. Wykonawca oświadcza, iż cały zakres objętych niniejszą umową robót wykona nakładem własnym
2. Powierzenie wykonania części robót objętych niniejszą osobom trzecim wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku powierzenia wykonania części robót osobom trzecim Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP).

### § 10

1. Strony ustalają następującą cenę za wykonanie w przedmiotu umowy: ..... zł  
brutto słownie: .....  
w którą jest również wliczony podatek VAT, zgodnie z protokołem przetargu z dnia ..... roku oraz SIWZ.
2. Ceny przyjęte w punkcie 1 pozostają niezmienne, aż do zakończenia i rozliczenia robót.
3. Zadanie będzie finansowane z konta Zamawiającego  
na konto wykonawcy nr .....

### § 11

Strony uzgadniają stosowanie następujących kar umownych

1. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15 % wartości przedmiotu umowy.
2. Za opóźnienie w wykonaniu 0,2 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn niezależnych od stron, wówczas następuje rozliczenie dotychczas wykonanych robót bez naliczania kar.
4. Strony zastrzegają sobie możliwość odstąpienia od naliczania kar umownych.

### § 12

Podstawą do rozliczenia będzie stanowił protokół odbioru robót podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

### § 13

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy *36 – miesięcy* od daty odbioru końcowego.

§ 14

Strony postanawiają , że termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynosił 30 dni po końcowym odbiorze robót.

§ 15

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z poszanowaniem postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Rejonowego w Krotoszynie.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednобрzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**