

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIV/240/10
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 16.02.2010r.

Plan Odnowy Miejscowości Borzęcice

Gmina Koźmin Wielkopolski

2010

SPIS TREŚCI

I	Wstęp	3
II.	Podstawa prawna przyjęcia „ Planu Odnowy Miejscowości Borzęcice”	4
III.	Zarys historii wsi Borzęcice	5
IV.	Charakterystyka miejscowości	5
	1) Położenie.....	5
	2) Przynależność administracyjna.....	6
	3) Powierzchnia.....	6
	4) Liczba ludności.....	6
V.	Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego	7
	1) Środowisko przyrodnicze.....	7
	2) Infrastruktura społeczna.....	8
	3) Obiekty i tereny.....	9
	4) Infrastruktura techniczna.....	9
	5) Gospodarka.....	10
VI.	Analiza SWOT	11
VII.	Misje i cele strategiczne	12
	1) Misja.....	12
	2) Cele strategiczne.....	12
	3) Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt.....	13
	4) Opis przedsięwzięcia „Alternatywne – solarne źródło energii w Szkole Podstawowej”	13
VIII.	System wdrażania i monitoringu	14

I. Wstęp

Konieczności opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie: „Odnowa i Rozwój Wsi”. Oś 3 zakłada m.in. wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokajanie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach działania dofinansowaniem objęte zostaną projekty z zakresu:

- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury
- budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego
- zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów
- związane z kształtowaniem centrów wsi jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego.
- urządzenia i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku
- budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej
- zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości
- rewitalizacji budynków zabytkowych odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci
- zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne
- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn
- odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków

- wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości Borzęcice jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku aktywnie uczestniczyli mieszkańcy Borzęcic wraz ze swoimi przedstawicielami: radnym Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. oraz sołtysem. Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym 2009 – 2013.

Wspomniany Plan Odnowy Miejscowości Borzęcice jest zgodny ze Strategią Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski na lata 2008 – 2020 oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Dlatego też Plan Odnowy Miejscowości Borzęcice wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Strategię Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, Strategię Rozwoju Kraju, Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia oraz Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007 – 2013.

II. Podstawa prawna przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości jest niezbędnym załącznikiem przy aplikowaniu Gminy o środki pochodzące z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Opracowując i uchwalając niniejszy Plan Odnowy Miejscowości kierowano się następującymi przepisami prawa:

- art.18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zmianami)
- rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa

i rozwój wsi” objętego Programem Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U Nr 38 poz. 220 z późn. zm.)

III. Zarys historii.

Borzęcice pierwszy raz wzmiankowane są w IV wieku, a dokładnie w roku 1338 w dokumencie króla Kazimierza Wielkiego darującym dobra koźmińskie Maćku Borkowicowi. W akcie tym zamieszczony jest spis 15 wsi wchodzących w skład klucza koźmińskiego, gdzie można znaleźć również Borzęcice. Kolejnymi właścicielami Borzęcic byli: Bartosz z Wizenborga, jego synowie Bartosz i Janusz, Bartosz Sokołowski i Mościc Przetpełk, Hińcza z Rogowa, rody Gruszczyńskich (Koźmińskich), Górków, Czarnkowskich, Weyerów, Przyjemskich, Sapiehów i Kalkreuthów. W XV – XVII wieku miejscowość posiadała własną parafię, brak jednak w materiałach źródłowych informacji, co stało się z miejscowym kościołem i co było powodem przeniesienia siedziby parafii do sąsiedniego Wałkowa.

Po I wojnie światowej do miejscowej szkoły uczęszczał Stanisław Mikołajczak, którego ojciec przez kilka lat prowadził gospodarstwo w Borzęcicach. Imię późniejszego premiera rządu polskiego na emigracji nosi Szkoła Podstawowa zlokalizowana w Borzęcicach. W szkole istnieje Izba Pamięci gromadząca pamiątki związane ze swym Patronem.

IV. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie.

Wieś Borzęcice położona jest około 7,5 km na północ od Koźmin Wlkp., w połowie drogi pomiędzy Koźminem a Jarocinem, wzdłuż drogi powiatowej 5143P



2. Przynależność administracyjna.

BORZĘCICE

KOŹMIN WIELKOPOLSKI

gmina

KROTOSZYŃSKI

powiat

WIELKOPOLSKIE

województwo

3. Powierzchnia.

Powierzchnia wsi liczy 911 hektary

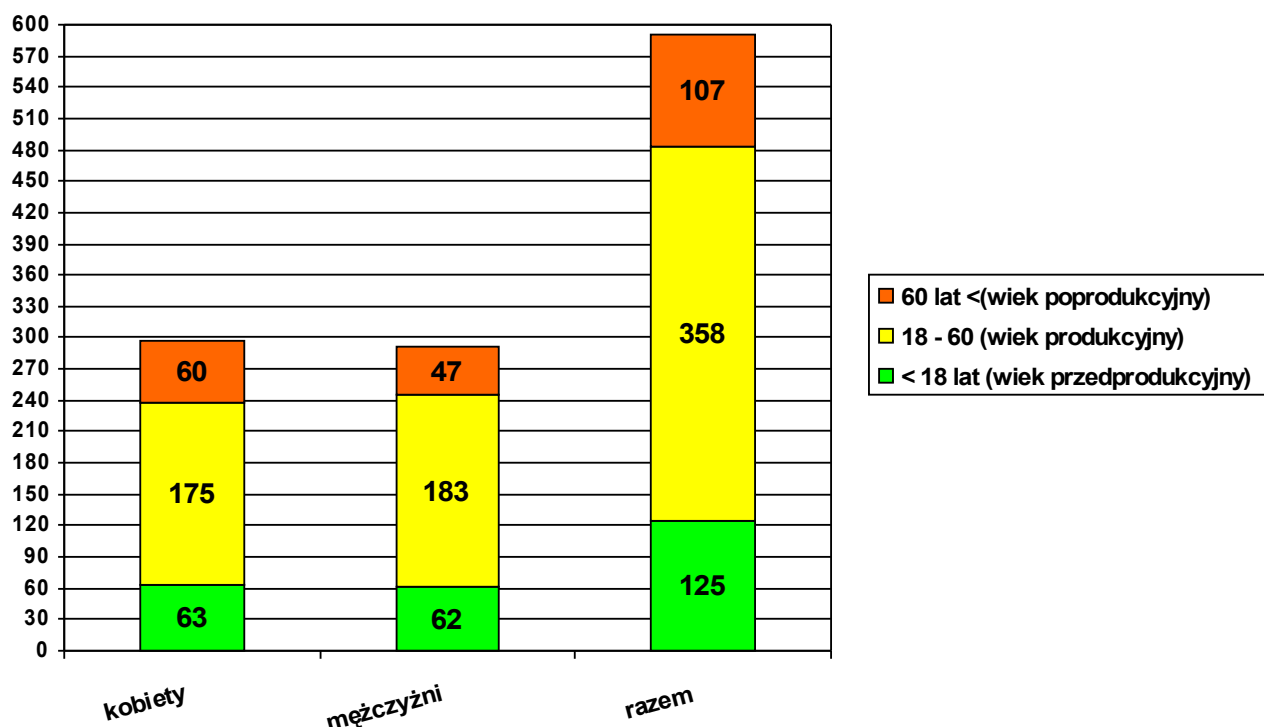
4. Liczba ludności.

Liczba ludności na dzień 04.02.2010r. wyniosła 590 osób.

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
< 18 lat	63	62	125
18 – 60	175	183	358
60 lat <	60	47	107

Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Borzęcice jest w przedziale wiekowym 18 – 60 lat - są to więc osoby w wieku produkcyjnym, wchodzące i uczestniczące w rynku pracy. Dlatego też, podstawowym kierunkiem rozwoju miejscowości powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenie wiejskich, poprzez dostęp do dobrego szkolnictwa czy chociażby Internetu.

Działania te mają wpływ na zmniejszenie liczby migracji zarobkowej (zarówno tej krajowej jak i zagranicznej), zwłaszcza młodych ludzi.



V. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

1. Środowisko przyrodnicze.

Wody gruntowe

Przez Borzęcice przepływa niewielka rzeka Lubieszka o długości ok. 31 km., która to rzeka należy do zlewiska dorzecza Warty. Koryto wspomnianej rzeki miejscami silnie zadrzewione posiada liczne meandry (zakola koryta rzeki) – charakterystyczne dla rzeki

płynącej na terenach nizinnych, w dolnym oraz środkowym odcinku rzeki, tam gdzie ma ona mały spadek oraz słaby nurt.

Oprócz rzeki na terenie sołectwa występują małe zbiorniki wodne – stawy, spełniające różne funkcje od przeciwpożarowych po rekreacyjne.

Gleby

Wieś posiada gleby o średniej wartości rolniczej

Klimat

Klimat Dzielnicy Krotoszyńskiej, w której znajduje się Borzęcice niewiele się różni od klimatu Dzielnicy Wielkopolsko- Kujawskiej. Średnia roczna wielkość opadów wynosi 542 mm. W przebiegu rocznym najwyższe wartości średnich temperatur miesięcznych przypadają na lipiec (ok. 18°C), najniższa średnia temperatura występuje w lutym (ok. -4°C). Ostatnie przymrozki wiosenne pojawiają się około połowy kwietnia, natomiast pierwsze jesienne przymrozki występują w drugiej dekadzie października. Liczba dni z temperaturą powyżej 0°C wynosi ok. 285 dni. Okres wegetacyjny trwa 215 – 220 dni

2. Infrastruktura społeczna

Na terenie sołectwa działa wspomniana wcześniej Szkoła Podstawowa im. Stanisława Mikołajczyka, która w roku 2010 otrzymała w użytkowanie nową salę gimnastyczną z dodatkowymi pomieszczeniami lekcyjnymi. Bliska odległość oraz dogodne połączenia komunikacyjne z Koźminem Wlkp. oraz Jarocinem pozwalają dzieciom i młodzieży z Borzęcic na podnoszenie poziomu swojej wiedzy.

We wsi działają organizacje społeczne zrzeszające lokalną społeczność. Panie z Koła Gospodyń Wiejskich intensywnie działają na rzecz lokalnej społeczności, współorganizując m.in. dożynki wiejskie, Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Dzień Seniora, a wspólnie z KGW z sąsiedniego Wałkowa przygotowują pokazy wystroju stołów świątecznych z okazji Bożego Narodzenia czy Wielkanocy. Natomiast Ochotnicza Straż Pożarna oprócz działalności przeciwpożarowej aktywnie uczestniczy w różnych imprezach organizowanych na terenie miasta i gminy Koźmin Wlkp. np jako służby porządkowe podczas Dni Koźmina Wielkopolskiego lub Biegu Maćka. W 2009r. jednostka OSP Borzęcice obchodząc 80-lecie istnienia gościła druhów strażaków z terenu gmina na

gminnych obchodach święta patrona św. Floriana. Podczas jubileuszowych obchodów uroczyste otwarto odnowioną remizę.

3. Obiekty i tereny.

Zagospodarowanie przestrzenne.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koźmin Wlkp. zakłada rozwój wsi Borzęcice jako ośrodka dynamicznego rozwoju, z funkcją wiodącą – rolnictwo i uzupełniającą – usługi, mieszkalnictwo.

Obiekty na terenie wsi

Świetlica wiejska. Obiekt zlokalizowany w centrum wsi. Budynek pochodzi z lat 70-tych XX wieku. Od tego czasu służy mieszkańcom wsi Borzęcice do organizowania zebrań wiejskich, spotkań i uroczystości okolicznościowych. W roku 2006r. została gruntownie wyremontowana w zakresie: wymiany pokrycia dachowego, wymiany rynien dachowych i spustów wraz z uchwytyami, wymiany opierzeń blacharskich, wymiany okien wraz podokiennikami, wymiany podłogi i robót malarskich w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego - działania "Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego".

Szkoła Podstawowa im. Stanisława Mikołajczyka. Budynek pochodzi z 1883r., a w 1913r. został rozbudowany. Na II półrocze 2010r. planowane jest zakończenie budowy sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami lekcyjnymi, co ułatwi naukę dzieci z Borzęcic i sąsiednich wiosek.

4. Infrastruktura techniczna.

Gospodarka wodno – ściekowa.

Wieś w całości jest zwodociągowana – dzięki zaangażowaniu mieszkańców w ramach Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu – w roku 1974. Całkowita długość sieci wodociągowej liczy 8900 m

Drogi.

Przez wieś przebiega droga powiatowa 5143P (Stara Obra – Wałków – Borzęcice – Galew), dodatkowo przez wioskę przechodzą następujące drogi:

Kategoria /krajowa, wojewódzka, powiatowa, gminna/	Nr drogi	Relacja	Nawierzchnia
powiatowa	5146P	Borzęcice – Sapieżyn	asfaltowa
gminna	761576P	Borzęcice	asfaltowa
gminna	761577P	Borzęcice	asfaltowa
gminna	761578P	Borzęcice	gruntowa
gminna	761579P	Borzęcice	gruntowa

Gospodarka odpadami.

Metodą unieszkodliwiania odpadów komunalnych produkowanych w sołectwie Borzęcice jest ich składowanie na składowisku odpadów w miejscowości Orla. We wsi funkcjonuje system selektywnej zbiórki i usuwania odpadów komunalnych. Zbiórkę odpadów prowadzi firma:

- Koźmińskie Usługi Komunalne sp. z o.o., ul. Floriańska, Koźmin Wlkp.

Sieć energetyczna.

Wieś jest w 100% zelektryfikowana. Dystrybucją energii elektrycznej zajmuje się ENERGA – OBRÓT S.A. Jednostką organizacyjną skupiającą w swoich strukturach działalność związaną z zakupem i sprzedażą energii elektrycznej oraz obsługą klientów jest REJON DYSTRYBUCJI JAROCIN ul. Batorego 26, 63-200 Jarocin.

Sieć teleinformatyczna

Wieś w całości stelefonizowana (centrala TP S.A. w Koźminie Wlkp.). Dodatkowo mieszkańcy mają dostęp do wszystkich operatorów telefonii komórkowej POLKOMTEL, PTK CENTERTEL, PKC (stacje przekaźnikowe w Koźminie Wlkp. ul. Wierzbowa).

5. Gospodarka (rolnictwo, przemysł, usługi).

Wieś Borzęcice jest miejscowością typowo rolniczą – funkcjonuje tam 91 gospodarstw rolnych, które są bardzo zróżnicowane obszarowo:

gospodarstwa o powierzchni od 1 do 5 ha	-	24
gospodarstwa o powierzchni powyżej 5 do 10 ha	-	20
gospodarstwa o powierzchni powyżej 10 do 15 ha	-	31
gospodarstwa o powierzchni przekraczającej 15 ha	-	16

Dominujące kierunki produkcji to uprawa zbóż (pszenica, pszenżyto, kukurydza) i buraków cukrowych, hodowla bydła (mlecznego i mięsnego) oraz trzody chlewnej

Mieszkańcy wsi utrzymują się w przeważającej mierze z pracy w rolnictwie. Na wsi nie ma ulokowanych większych zakładów przemysłowych, zarejestrowane są tylko trzy **podmioty gospodarcze – handlowo - usługowo- produkcyjne**. Małe zainteresowanie prowadzeniem działalności gospodarczej spowodowane jest położeniem sołectwa w bliskiej odległości od Koźmina Wielkopolskiego. Mieszkańcy szukają bardziej atrakcyjnych miejsc pracy ze względu na małe dochody z rolnictwa w Jarocinie lub Krotoszynie. Wielu mieszkańców sołectwa nie mogąc znaleźć pracy w pobliżu miejsca zamieszkania szuka swego miejsca oraz lepszych zarobków poza granicami administracyjnymi powiatu krotoszyńskiego lub nawet za granicami Polski.

VI. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości.

Mocne strony	Słabe strony
Lokalizacja w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15	Niskie dochody mieszkańców
Głęboko zakorzenione tradycje rolnicze	Mało opłacalne rolnictwo
Stosunkowo dobre warunki glebowe do rozwoju rolnictwa	Brak aktywności mieszkańców w działalności społecznej
Dobrze rozwinięte sieci: elektryczna, telefonii stacjonarnej i komórkowej, wodociągowa	Wysokie koszty dostępu do Internetu
Wyremontowana świetlica wiejska	Niski poziom technologiczny niektórych gospodarstw
„Kult” Stanisława Mikołajczyka	
Szanse	Zagrożenia
Możliwość uzyskania wsparcia ze środków unijnych	Ukryte bezrobocie
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich	Odływ młodych ludzi
Możliwość uzyskania dochodów ze źródeł pozarolniczych.	Niski przyrost naturalny
Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców	Degradacja środowiska naturalnego
Wzrost gospodarczy kraju i województwa	Zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość

VII. MISJA I CELE STRATEGICZNE

1. MISJA

„Borzęcice – wieś gwarantująca wysoką jakość życia mieszkańcom oraz możliwość realizacji własnych aspiracji i pomysłów – polska wieś w europejskim wydaniu”

2. Cele strategiczne

Realizacja określonej myśli wymaga dokładnego sprecyzowania celów strategicznych, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Borzęcice misji:

Cel strategiczny I „Wzrost atrakcyjności miejscowości poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej.

Cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych oraz rekreacyjnych mieszkańców wsi. Możliwe to będzie dzięki realizacji następujących zadań:

- 1) Zwiększenie estetyki otoczenia wokół świetlicy wiejskiej
- 2) Budowa boiska sportowego i placu zabaw

Cel strategiczny II „Wzrost bezpieczeństwa na wsi oraz modernizacja infrastruktury technicznej”

Cel ma służyć przede wszystkim poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich, co w znacznym stopniu wpłynie na wzrost jakości życia na wsi. Zostanie osiągnięty dzięki realizacji następujących zadań:

- 1) Remonty dróg gminnych i powiatowych
- 2) Modernizacja oświetlenia ulicznego.
- 3) Dopuszczenie OPS Borzęcice
- 4) Alternatywne – solarne źródło energii w Szkole Podstawowej

Określone powyżej cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, są podstawą do tworzenia warunków prowadzących do przekształceń w rolnictwie, powstania różnorodnej, wielokierunkowej działalności gospodarczej oraz alternatywnych źródeł utrzymania się na wsi. Ponadto zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców.

3. Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt.

Rodzaj zadania	Koszt	Harmonogram					
		2010	2011	2012	2013	2014	2015
Zwiększenie estetyki otoczenia wokół świetlicy wiejskiej	50.000,-	X	X				
Budowa boiska sportowego i placu zabaw	200.000,-			X			
Remonty dróg gminnych i powiatowych	750.000,-			X	X	X	
Modernizacja oświetlenia ulicznego.	400.000,-					X	X
Doposażenie OSP Borzęcice	278.000,-			X			
Alternatywne – solarne źródło energii w Szkole Podstawowej	78.000,-	X					

4. Opis przedsięwzięcia „Alternatywne – solarne źródło energii w Szkole Podstawowej”

Jako alternatywne źródło energii zaprojektowano kolektory słoneczne. Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie centralnie w pojemnościowym podgrzewaczu wody zlokalizowanym w kotłowni - pojemnościowy, biwalentny podgrzewacz wody typu SGW(S)B 1000 Galmet o pojemności 1000dm³. Do górnej węzownicy zostanie podłączona instalacja z obiegu grzewczego kotła. Natomiast do dolnej nagrzewnicy instalacje kolektorów słonecznych. Dodatkowo zainstalowany zostanie zasobnik c.w.u. o pojemności 500dm³ SG(S)500 Galmet + komplet z grzałką elektryczną o mocy 6kW.

W ramach przedsięwzięcia zainstalowane zostaną kolektory słoneczne szt. 10- SchucoSol K firmy Schuco. Jako zabezpieczenie instalacji solarnej projektuje się naczynie przeponowe, wzbiornicze o pojemności 105dm³, oraz zawór bezpieczeństwa. Dodatkowo przewiduje się moduł hydrauliczny z pompą oraz regulator systemu solarnego Schuco.

Dane techniczne kolektora słonecznego SchucoSol K:

Wymiary:	2037x1137x80mm
Powierzchnia:	2,32m ²
Waga:	44kg
Wydajność cieplna:	1,7kW
Pojemność:	1,54dm ³
Całkowita powierzchnia zestawu kolektorów:	23,2m ²
Całkowita moc użyteczna zestawu kolektorów:	17kW

VIII System wdrażania i monitoringu

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Borzęcice rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polegać będzie na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu będą brali udział przede wszystkim pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Koźmin Wlkp. oraz osoby reprezentujące mieszkańców wsi: sołtys czy członkowie Rady Sołectkiej. Monitorowanie odbywać się będzie formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.