

Załącznik nr 4 do uchwały Nr XXIII/174/09  
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim  
z dnia 24 marca 2009r.

# **Plan Odnowy Miejscowości Mokronos**

**Gmina Koźmin Wielkopolski**

**2009**

*tekst ujednolicony (stan na dzień 02.11.2012)*

## SPIS TREŚCI

<b>I</b>	<b>Wstęp</b> .....	3
<b>II.</b>	<b>Podstawa prawna przyjęcia „ Planu Odnowy Miejscowości Mokronos”</b> .....	4
<b>III.</b>	<b>Zarys historii wsi Mokronos</b> .....	5
<b>IV.</b>	<b>Charakterystyka miejscowości</b> .....	5
	1) Położenie.....	5
	2) Przynależność administracyjna.....	6
	3) Powierzchnia.....	6
	4) Liczba ludności.....	6
<b>V.</b>	<b>Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego</b> .....	7
	1) Środowisko przyrodnicze.....	7
	2) Środowisko kulturowe.....	8
	3) Infrastruktura społeczna.....	9
	4) Obiekty i tereny.....	9
	5) Infrastruktura techniczna.....	10
	6) Gospodarka.....	11
<b>VI.</b>	<b>Analiza SWOT</b> .....	12
<b>VII.</b>	<b>Misja i cele strategiczne</b> .....	13
	1) Misja.....	13
	2) Cele strategiczne.....	13
	3) Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt.....	14
	4) Opis przedsięwzięcia „Remont świetlicy wiejskiej w Szymanowie”.....	14
<b>VIII.</b>	<b>System wdrażania i monitoringu</b> .....	15

## I. Wstęp

Konieczności opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie: „Odnowa i Rozwój Wsi”. Oś 3 zakłada m.in. wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokajanie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach działania dofinansowaniem objęte zostaną projekty z zakresu:

- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury
- budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego
- zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów
- związane z kształtowaniem centrów wsi jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego.
- urządzenia i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku
- budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej
- zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości
- rewitalizacji budynków zabytkowych odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci
- zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne
- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn
- odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków

- wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości Mokronos jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku aktywnie uczestniczyli mieszkańcy Mokronosa wraz ze swoimi przedstawicielami: radnym Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. oraz sołtysem. Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym 2009 – 2013.

Wspomniany Plan Odnowy Miejscowości Mokronos jest zgodny ze Strategią Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski na lata 2008 – 2020 oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Dlatego też Plan Odnowy Miejscowości Mokronos wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Strategię Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, Strategię Rozwoju Kraju, Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia oraz Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007 – 2013.

## **II. Podstawa prawna przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości.**

Plan Odnowy Miejscowości jest niezbędnym załącznikiem przy aplikowaniu Gminy o środki pochodzące z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Opracowując i uchwalając niniejszy Plan Odnowy Miejscowości kierowano się następującymi przepisami prawa:

- art.18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zmianami)
- rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa

i rozwój wsi” objętego Programem Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U Nr 38 poz. 220 z późn. zm.)

### **III. Zarys historii.**

Pierwsza wzmianka historyczna o Mokronosie znajduje się w aktach grodzkich z Pyzdr, gdzie pod datą 6 czerwca 1318r. widnieje przywilej, na mocy którego Dzierżykraj – dzieciz Mokronos sprzedał obywatelom koźmińskim opustoszałe wsie Chociszewice i Cięgliny z łąkami położonymi niedaleko miasta. Mokronowscy herbu Bogoria, właściciele wsi w XV i XVI wieku, od której przybrali nazwisko, a później na Mazowsze się przenieśli – byli potomkami wspomnianego Dzierżykraj. W XV w. właścicielem połowy Mokronos był już Hińcza z Rogowa, który w 1471r. sprzedając dobra koźmińskie sprzedał także połowę Mokronosa. Przy drugiej połowie Mokronowscy trzymali się do początków XVIw. Pierwszymi właścicielami całego Mokronosa został ród Ogórków. Po śmierci ostatniego z Ogórków – Stanisława, majątek przejęli Czarnkowscy, później Weyerowie, którzy wieś oderwali od klucza koźmińskiego. Na przełomie XVII i XVIII wieku Mokronos wraz z Kromolicami stanowią odrębny majątek, będący w rękach Kazimierza Domiechowskiego. Od niego w drodze spadku Mokronos nabył Gaspar Modlibowski, następnie Stanisław Modlibowski, pozostawił Mokronos swemu synowi Nepomucenowi, tak że do wybuchu II wojny światowej majątek był we władaniu tej rodziny.

Obok majątku była i wieś. W XVI i XVII wieku oprócz folwarku, sołectwa, młynarza i karczmy było 18 kmieci. W 1719r. po najazdach Szwedów, Sasów i Moskali, po katastrofalnym głodzie i morowym powietrzu pozostało ich tylko pięciu. Ziemię po zmarłych z całymi rodzinami 13 kmieci wcielił do folwarku Gaspar Modlibowski.

Do czasu regulacji było w Mokronosie 6 wolnych chłopów. Na podstawie recesu uwłaszczeniowego wydanego przez władze pruskie w 1843r. dziewięciu chałupników otrzymało prawa.

### **IV. Charakterystyka miejscowości**

#### **1. Położenie.**

Wieś Mokronos zlokalizowana jest na północ od Koźmina Wielkopolskiego, przy drodze gminnej 761548P



## 2. Przynależność administracyjna.

MOKRONOS

KOŹMIN WIELKOPOLSKI

gmina

KROTOSZYŃSKI

powiat

WIELKOPOLSKIE

województwo

## 3. Powierzchnia.

Powierzchnia wsi liczy 370 hektarów

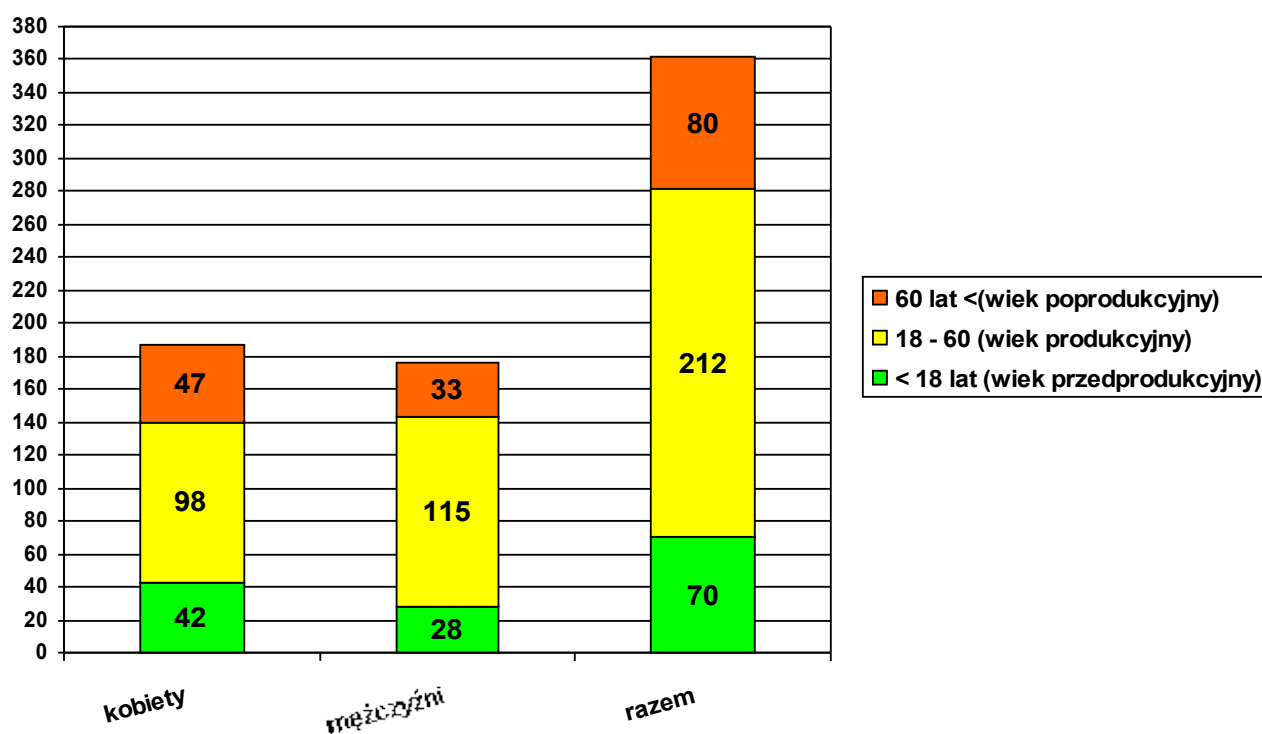
## 4. Liczba ludności.

Liczba ludności na dzień 24.11.2008r. wyniosła 363 osób.

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
< 18 lat	42	28	70
18 – 60	98	115	212
60 lat <	47	33	80

Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Mokronos jest w przedziale wiekowym 18 – 60 lat - są to więc osoby w wieku produkcyjnym, wchodzące i uczestniczące w rynku pracy. Dlatego też, podstawowym kierunkiem rozwoju miejscowości powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenie wiejskich, poprzez dostęp do dobrego szkolnictwa czy chociażby Internetu.

Działania te mają wpływ na zmniejszenie liczby migracji zarobkowej (zarówno tej krajowej jak i zagranicznej), zwłaszcza młodych ludzi.



## V. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

### 1. Środowisko przyrodnicze.

#### Wody gruntowe

Przez Mokronos nie przepływa żadna rzeka. W sołectwie występują małe zbiorniki wodne – stawy, spełniające różne funkcje od przeciwpożarowych po stawy rekreacyjne.

### Gleby

Wieś posiada gleby o dobrej i średniej wartości rolniczej należące do II, IIIa, IIIb, IVa, IVb, V klasy bonitacyjnej (pola uprawne) IV klasy bonitacyjnej (łąki)

### Klimat

Klimat Dzielnicy Krotoszyńskiej, w której znajduje się Mokronos niewiele się różni od klimatu Dzielnicy Wielkopolsko- Kujawskiej. Cechuje go jednak jeszcze większa ilość opadów. Średnia roczna wielkość opadów wynosi 542 mm. W przebiegu rocznym najwyższe wartości średnich temperatur miesięcznych przypadają na lipiec (ok. 18°C), najniższa średnia temperatura występuje w lutym (ok. -4°C). Ostatnie przymrozki wiosenne pojawiają się około połowy kwietnia, natomiast pierwsze jesienne przymrozki występują w drugiej dekadzie października. Liczba dni z temperaturą powyżej 0°C wynosi ok. 285 dni. Okres wegetacyjny trwa 215 – 220 dni

## **2. Środowisko kulturowe**

### Obiekty i zespoły zabytkowe

**Grodzisko** – w lesie około 2 km. na północny zachód od wsi, a 700 m na północ od drogi do Małgowa znajduje się dobrze zachowane koliste grodzisko wklęsłe o średnicy 90 m i wysokości wału 4 m. znaleziono w nim fragmenty naczyń, polepy, kości zwierzęce oraz węgle drzewne. Archeolodzy datują to grodzisko na schyłkowy okres X lub początek XI w.

**Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny wraz z cmentarzem przykościelnym, ogrodzeniem i bramą.** Wspomniany kościół został wzniesiony około 1880 roku na miejscu wcześniejszych drewnianych świątyń. Najwcześniejsza wzmianka o istnieniu parafii w Mokronosie pochodzi z XIII wieku. Obecnie funkcjonująca parafia eregowana została w 1408r. przez Wojciecha Jastrzębca. Zapewne wkrótce potem wzniesiono pierwszy kościół spalony podczas pożaru wsi w XVII wieku. Na jego miejscu z fundacji ks. Marciszewskiego wzniesiono kolejną świątynię również strawiona przez pożar (26.10.1864r.) w kilkanaście lat później ukończono budowę obecnie istniejącego neogotyckiego kościoła konsekrowanego 10 kwietnia 1894r. budynek kościoła w swojej formie architektonicznej wykazuje wszelkie cechy stylistyki neogotyckiej charakterystycznej także dla budownictwa sakralnego w wieku XIX. Wzniesiony z cegły, nieotynkowany, orientowany. Zbudowany na rzucie



nieregularnego krzyża greckiego z szerszą jednoprzestrzenną nawą główną i niższą i węższą nawą poprzeczną, prezbiterium również węższe i niższe, dwuprzęsłowe, zamknięte w 5/8. Zwłaszcza dekoracyjnie opracowana została elewacja wieży z bogato zdobionym portalem oraz zwięzieniem wieży, w którym umieszczono kwadratowe tarcze zegarowe. Wyposażenie kościoła jednorodne z czasów budowy, witraże z lat 70 XX wieku. Wokół kościoła występują pochówki z wieku XIX i XX. Teren przykościelny otoczony jest ceglany murem z bramą od strony zachodniej oraz starodrzewem.

**Figura św. Wawrzyńca** – stojąca w kapliczce przydrożnej ludowa rzeźba z II połowy XIX wieku, rzeźbiona w drewnie, pełnoplastyczna, zbliżona do naturalnej wielkości, umieszczona we współczesnej murowanej kapliczce. Stanowi ona przykład tradycyjnej rzeźby ludowej o tematyce regionalnej.

### **3. Infrastruktura społeczna**

Na terenie zlokalizowana jest szkoła podstawowa z pełną infrastrukturą oraz przedszkole. W związku z tym dzieci i młodzież z Mokronosa i sąsiednich sołectw może pobierać naukę w dobrze wyposażonej placówce oświatowej.

We wsi działa Koło Gospodyń Wiejskich zrzeszające obecnie 16 członkiń. Panie działające w wspomnianej organizacji intensywnie działają na rzecz lokalnej społeczności, współorganizując m.in. Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, festyn szkolny itp.

Oprócz Koła Gospodyń Wiejskich działa w Mokronosie inna ważna organizacja społeczna a mianowicie Ochotnicza Straż Pożarna licząca 44 strażaków – ochotników. Wspomniani strażacy oprócz działalności przeciwpożarowej aktywnie uczestniczą w różnych imprezach organizowanych na terenie miasta i gminy Koźmin Wlkp. np. jako służby porządkowe podczas Dni Koźmina Wielkopolskiego lub Biegu Maćka.

### **4. Obiekty i tereny.**

#### Zagospodarowanie przestrzenne.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koźmin Wlkp. zakłada rozwój wsi Mokronos jako ośrodka umiarkowanego rozwoju, z funkcją wiodącą – rolnictwo.

#### Obiekty na terenie wsi

**Świetlica wiejska.** Obiekt zlokalizowany w centrum wsi. Budynek pochodzi z początków XX wieku i wymaga gruntownego remontu.

**Budynek szkoły podstawowej.** Pochodzący z II połowy XX wieku, murowany budynek, z pełną infrastrukturą sportową (sala gimnastyczna, boisko asfaltowe, boisko trawiaste, plac zabaw)

## 5. Infrastruktura techniczna.

### Gospodarka wodno – ściekowa.

Wieś w całości jest zwodociągowana – dzięki zaangażowaniu mieszkańców w ramach Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu – w roku 1991. Całkowita długość sieci wodociągowej liczy 4 300 m

### Drogi.

Przez wieś przebiega droga powiatowa nr 4918P (Mokronos – Kaczagórka), dodatkowo przez wioskę przechodzą następujące drogi:

Kategoria /krajowa, wojewódzka, powiatowa, gminna/	Nr drogi	Relacja	Nawierzchnia
powiatowa	5133P	Koźmin Wlkp. - Kromolice	asfaltowa
powiatowa	4919P	Mokronos - Małgów	asfaltowa
gminna	747533P	Mokronos - Bułaków	asfaltowa
gminna	761539P	Mokronos – Serafinów	tłuczniowo - asfaltowa
gminna	761540P	Mokronos – Zapłocie	gruntowo - tłuczniowa

### Gospodarka odpadami.

Metodą unieszkodliwiania odpadów komunalnych produkowanych w sołectwie Mokronos jest ich składowanie na składowisku odpadów w miejscowości Orla. We wsi funkcjonuje system selektywnej zbiórki i usuwania odpadów komunalnych. Zbiórkę odpadów prowadzi firma:

- Koźmińskie Usługi Komunalne sp. z o.o., ul. Floriańska, Koźmin Wlkp.

### Sieć energetyczna.

Wieś jest w 100% zelektryfikowana. Dystrybucją energii elektrycznej zajmuje się ENERGA – OBRÓT S.A. Jednostką organizacyjną skupiającą w swoich strukturach

działalność związaną z zakupem i sprzedażą energii elektrycznej oraz obsługą klientów jest REJON DYSTRYBUCJI JAROCIN ul. Batorego 26, 63-200 Jarocin.

### Sieć teleinformatyczna

Wieś została w roku 1996r. w całości stelefonizowana (centrala TP S.A. w Koźminie Wlkp.). Dodatkowo mieszkańcy mają dostęp do wszystkich operatorów telefonii komórkowej POLKOMTEL, PTK CENTERTEL, PKC (stacje przekaźnikowe w Koźminie Wlkp. ul. Wierzbowa)

## **6. Gospodarka (rolnictwo, przemysł, usługi).**

Wieś Mokronos jest miejscowością typowo rolniczą – funkcjonuje tam 56 gospodarstw rolnych, które są bardzo zróżnicowane obszarowo:

gospodarstwa o powierzchni od 1 do 5 ha	-	17
gospodarstwa o powierzchni powyżej 5 do 10 ha	-	18
gospodarstwa o powierzchni powyżej 10 do 15 ha	-	14
gospodarstwa o powierzchni przekraczającej 15 ha	-	7

Średnia powierzchnia gospodarstwa w sołectwie wynosi ok. 9 ha.

Dominujące kierunki produkcji to uprawa zbóż (pszenica, pszenżyto, kukurydza) i buraków cukrowych, hodowla bydła (mlecznego i mięsnego) oraz trzody chlewnej

Mieszkańcy wsi utrzymują się w przeważającej mierze z pracy w rolnictwie. Na wsi nie ma ulokowanych większych zakładów przemysłowych, zarejestrowane jest tylko sześć podmiotów gospodarczych – dwa handlowe oraz cztery usługowo- produkcyjne. Małe zainteresowanie prowadzeniem działalności gospodarczej spowodowane jest położeniem sołectwa w dalszej odległości od Koźmina Wielkopolskiego. Mieszkańcy szukają bardziej atrakcyjnych miejsc pracy ze względu na małe dochody z rolnictwa w okolicznych miastach. Wielu mieszkańców sołectwa nie mogąc znaleźć pracy w pobliżu miejsca zamieszkania szuka swego miejsca oraz lepszych zarobków poza granicami administracyjnymi powiatu krotoszyńskiego lub nawet za granicami Polski.

## VI. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron miejscowości.

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Lokalizacja na drogach Koźmin Wlkp. – Kobylin oraz Koźmin Wlkp. – Pogorzela</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Niskie dochody mieszkańców</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Głęboko zakorzenione tradycje rolnicze</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Mało opłacalne rolnictwo</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Stosunkowo dobre warunki glebowe do rozwoju rolnictwa</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Brak aktywności mieszkańców w działalności społecznej</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Dobrze rozwinięte sieci: elektryczna, telefonii stacjonarnej i komórkowej, wodociągowa</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wysokie koszty dostępu do Internetu</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Niski poziom technologiczny niektórych gospodarstw</li></ul>
<b>Szanse</b>	<b>Zagrożenia</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Możliwość uzyskania wsparcia ze środków unijnych</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Ukryte bezrobocie</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Odpływ młodych ludzi</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Możliwość uzyskania dochodów ze źródeł pozarolniczych.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Niski przyrost naturalny</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Degradacja środowiska naturalnego</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wzrost gospodarczy kraju i województwa</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość</li></ul>

## **VII. MISJA I CELE STRATEGICZNE**

### **1. MISJA**

**„Mokronos – wieś gwarantująca wysoką jakość życia mieszkańcom oraz możliwość realizacji własnych aspiracji i pomysłów”**

### **2. Cele strategiczne**

Realizacja określonej myśli wymaga dokładnego sprecyzowania celów strategicznych, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Mokronos misji:

**Cel strategiczny I** „Wzrost atrakcyjności miejscowości poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej.

Cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych oraz rekreacyjnych mieszkańców wsi. Możliwe to będzie dzięki realizacji następujących zadań:

- 1) Remont świetlicy wiejskiej
- 2) Remont sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej

**Cel strategiczny II** „Wzrost bezpieczeństwa na wsi oraz modernizacja infrastruktury technicznej”

Cel ma służyć przede wszystkim poprawę bezpieczeństwa na obszarach wiejskich, co w znacznym stopniu wpłynie na wzrost jakości życia na wsi. Zostanie osiągnięty dzięki realizacji następujących zadań:

- 1) Modernizacja i budowa oświetlenia ulicznego.

Określone powyżej cele strategiczne wiążą się z realizacją zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, są podstawą do tworzenia warunków prowadzących do przekształceń w rolnictwie, powstania różnorodnej, wielokierunkowej działalności

gospodarczej oraz alternatywnych źródeł utrzymania się na wsi. Ponadto zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców.

### 3. Harmonogram planowanych przedsięwzięć i szacunkowy koszt.

Rodzaj zadania	Koszt	Harmonogram						
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Remont świetlicy wiejskiej w Mokronosie	160 tys.	X						
Remont sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej	200 tys.			X	X			
Modernizacja oświetlenia ulicznego	100 tys.						X	X

### 4. Opis przedsięwzięcia „Remont świetlicy wiejskiej w Mokronosie”

W wyniku realizacji wspomnianego przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące prace:

- z muru zostaną wykute stare drewniane okna, parapety zewnętrzne i wewnętrzne i w ich miejsce zostaną zamontowane nowe okna PCV, parapety zewnętrzne i wewnętrzne
- ułożone zostaną płytki gresowe na sali oraz w pomieszczeniach dodatkowych (korytarz, wejście, WC, pomieszczenie gospodarcze)
- wymianie ulegnie stolarka drzwiowa
- remont WC
- zostaną przeprowadzone prace malarskie na sali i zapleczu oraz odświeżona zostanie elewacja zewnętrzna sali.
- nowe pokrycie dachowe zostanie wykonane z papy termozgrzewalnej, wymienione zostaną opierzenia i rynny.

## **VIII System wdrażania i monitoringu**

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Mokronos rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polegać będzie na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu będą brali udział przede wszystkim pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Koźmin Wlkp. oraz osoby reprezentujące mieszkańców wsi: sołtys czy członkowie Rady Sołeckiej. Monitorowanie odbywać się będzie formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.