

Gmina Koźmin Wielkopolski  
Stary Rynek 11  
63-720 Koźmin Wlkp.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego „Zmiana sposobu użytkowania budynku Ośrodka Zdrowia, na Przedszkole Publiczne wraz z przebudową i rozbudową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Koźminie Wlkp., przy ul. Boreckiej 25 na działce o nr ewid. 1450, 1443 – obręb Koźmin Wlkp.

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ:

1. Czy wyposażenie gastronomiczne wyszczególnione na rys. 12 rzut piwnic – technologia jest objęte przedmiotem zamówienia? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
2. Brak w przedmiarach pozycji związanej z wywozem i składowaniem gruzu z rozbiórki. Czy jest to po stronie wykonawcy? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru?
3. Brak w przedmiarze zakesu związanego z utwardzeniem i zagospodarowaniem terenu wokół budynku. Czy przetarg obejmuje ten zakres?
4. Przedmiar nie uwzględnia zbrojenia posadzek w części remontowanej. Czy należy uwzględnić? Jeżeli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
5. Prosimy o podanie parametrów wykładziny pcv. Czy ma to być wykładzina jednowarstwowa, czy wielowarstwowa z warstwą ścierną o łącznej gr. 2m zgrzewana wraz z wywinięciem na ścianę jako cokolik?
6. Brak w przedmiarze wykonania warstwy wyrównującej z mas samopoziomujących pod wykładziny PCV gr. do 3mm, koniecznych do wykonania w celu wyrównania podłoża zgodnie z zaleceniami producentów. Czy należy przyjmować ten zakres w ofercie? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru
7. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju farb do malowań wewnętrznych – lateksowe, emulsyjne, akrylowe?
8. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju osłon na grzejniki lub przedstawienie rysunku.
9. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi zewnętrznych aluminiowych zamiast PCV?
10. Prosimy o określenie parametrów drzwi drewnianych – rodzaj wypełnienia (płyta otworowa, plaster miodu), rodzaj klejiny, malowania.
11. Czy ścianki sanitariatów wys. 1,30 mają być wykonane z laminatów kompaktowych HPL gr. 10mm, czy z płyt wiórowych laminowanych dwustronnie gr. 2,8cm?
12. W przedmiarze robót przyjęto ułożenie dachówki z kompletem akcesoriów – obróbki, ławy kominarskie, drabinki, stopnie, obmurowania kominów itd. Brak precyzyjnego określenia ilości tych elementów, jaką należy przyjąć do wyceny. W projekcie nie ma zaznaczonych ilości i rozmieszczenia tych elementów na dachu co uniemożliwia policzenie ich. Prosimy o jednoznaczne i precyzyjne określenie ilości i rodzaju, o uzupełnienie przedmiaru o brakujące elementy dachowe jak: drabinki, ławy, stopnie, obróbki wentylacyjne, gąsiory, kosze, obmurowania kominów (poz. 125 i 281 przedmiaru).
13. Prosimy o określenie rodzaju dachówki ceramicznej – karpiówka, zakładkowa.
14. Prosimy o precyzyjne i jednoznaczne określenie elementów systemu oddymiania klatki schodowej przyjęte w przedmiarze jako 1 kpl.