

**Uchwała Nr XLI/273/2018**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia 9 lutego 2018 r.**

**w sprawie regulaminu udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski na pokrycie kosztów zmiany systemów grzewczych na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Koźmin Wielkopolski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875 ze zm. ) i art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017 r., poz. 519 ze zm.), Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwała, co następuje:

**§ 1**

Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwała *Regulamin udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski na pokrycie kosztów zmiany systemów grzewczych na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Koźmin Wielkopolski*, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koźminie Wielkopolskim

(-) mgr inż. Justyn Zaradniak

## **REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI CELOWYCH Z BUDŻETU GMINY KOŹMIN WIELKOPOLSKI NA POKRYCIE KOSZTÓW ZMIANY SYSTEMÓW GRZEWCZYCH NA PROEKOLOGICZNE W BUDYNKACH MIESZKALNYCH NA TERENIE GMINY KOŹMIN WIELKOPOLSKI**

### **I. Postanowienia wstępne**

#### **§ 1.**

1. **Budynek mieszkalny** – budynek wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, którego podstawową funkcją jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych jego właściciela (najemcy), stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie samodzielnych lokali mieszkalnych. Na potrzeby niniejszego Regulaminu za budynek mieszkalny uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła.

2. **Stare źródło ciepła** – niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła – kocioł na paliwo stałe będący źródłem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania (c.o.), nie spełniający wymagań normy PN-EN 303–5:2012 w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku.

3. **Nowe źródło ciepła** – ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła takie jak: kocioł na paliwo stałe (węgiel kamienny lub biomase), kocioł gazowy, kocioł olejowy, kocioł elektryczny, spełniające wymogi, o których mowa w § 2.

#### **§ 2.**

1. Regulamin określa zasady przyznawania dotacji celowej z budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą likwidację w budynkach mieszkalnych starych źródeł ciepła i ich zamianę na nowe źródła ciepła – proekologiczne, tj.:

- 1) zasilane paliwem gazowym;
- 2) zasilane paliwem olejowym;
- 3) zasilane energią elektryczną;
- 4) zasilane paliwem stałym (węgiel kamienny, biomasa) tj. kocioł grzewczy klasy 5.

2. Nowe źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać oznakowanie CE potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności;
- 2) być fabrycznie nowe;

3) w przypadku źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (węglem kamiennym lub biomasą):

a) posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500kW - terminologia, wymagania, badania, oznakowanie” lub równoważną wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą;

b) być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiadać rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

## **II. Ogólne zasady udzielania dotacji**

### **§ 3.**

1. Dotację mogą uzyskać podmioty wymienione w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) posiadające tytuł prawny do budynków mieszkalnych położonych w granicach administracyjnych Gminy Koźmin Wielkopolski, które nie zalegają z opłatami na rzecz Gminy Koźmin Wielkopolski.

2. W przypadku, gdy tytuł prawny do budynku mieszkalnego posiada więcej niż jedna osoba, należy wyznaczyć pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

3. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów koniecznych do realizacji zadania, w szczególności (koszty kwalifikowane):

1) kosztów demontażu istniejącego źródła ciepła,

2) kosztów zakupu i montażu nowego źródła ciepła,

3) kosztów zakupu i montażu niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawory, zespół rurowy, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła oraz wkład kominowy w przypadku kotłów gazowych.

4. Kosztem kwalifikowanym również jest podatek VAT w przypadku braku prawnej możliwości jego odzyskania.

5. Dotacja na dany budynek mieszkalny przysługuje tylko raz.

6. Nie przyznaje się dotacji na:

1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych lub kotłów na przepracowany olej;

2) instalowanie ogrzewania ekologicznego w nowo wybudowanych budynkach mieszkalnych;

3) systemy ogrzewania kominkowego;

4) wymianę systemu ogrzewania ekologicznego na nowe w przypadku, gdy od początku budynek mieszkalny posiadał system ogrzewania ekologicznego;

5) modernizację istniejącego ogrzewania proekologicznego;

6) eksploatację systemu ogrzewania;

- 7) opracowanie niezbędnych projektów, uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń itp.;
  - 8) budowę zewnętrznych sieci energetycznych lub gazowych;
  - 9) koszty robocizny własnej dotyczącej prac wykonanych we własnym zakresie.
7. Dotacją objęte są urządzenia nowe, zakupione i zainstalowane po zawarciu umowy o dotację pomiędzy Gminą Koźmin Wielkopolski a Beneficjentem.
8. Dotacja nie będzie udzielana na dofinansowanie inwestycji, dla której została już uprzednio udzielona dotacja z innego źródła.
9. Dotacja może stanowić pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.L.352, z 24.12.2013), Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. L. 352, 24.12.2013), w przypadku udzielenia dofinansowania przedsiębiorcom w odniesieniu do nieruchomości zajętych (w całości lub części) na prowadzenie działalności gospodarczej.

### **III. Tryb postępowania**

#### **§ 4.**

1. Beneficjent ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o udzielenie dotacji (wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu). Wniosek należy złożyć przed zakupem i zainstalowaniem nowego źródła ciepła.
2. Wraz z wnioskiem należy złożyć:
  - 1) dokument określający tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub oświadczenie (załącznik nr 3);
  - 2) w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest jedynym właścicielem nieruchomości - zgody współwłaścicieli oraz oświadczenie o wyznaczeniu pełnomocnika do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli /współużytkowników wieczystych w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dotacji (załącznik nr 4);
  - 3) w przypadku najmu lokalu - zgodę właściciela na wymianę źródła ciepła.
3. Jeżeli udzielone dofinansowanie będzie stanowiło pomoc de minimis do wniosku należy dołączyć wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie Beneficjent otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
4. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po skutecznym wezwaniu do uzupełnienia,

zostaną zwrócone.

5. Termin składania wniosków o przyznanie dotacji:

- 1) na rok 2018 od 15 marca do 30 kwietnia 2018r.
- 2) na rok 2019 od 15 września do 15 listopada 2018r.
- 3) na lata kolejne od 15 września do 15 listopada roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

#### **§ 5.**

1. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

2. Umowy będą zawierane w miarę posiadanych i zaplanowanych na ten cel środków finansowych w budżecie Gminy Koźmin Wielkopolski na dany rok w kolejności terminu złożenia wniosku. Wnioski które nie mogą być w danym roku zrealizowane pozostaną bez rozpatrzenia, o czym wnioskodawca zostanie poinformowany.

3. Po zakwalifikowaniu wniosku w danym roku budżetowym, Beneficjent zostanie powiadomiony o przyznaniu dotacji i terminie podpisania umowy.

4. Dotacja udzielana jest na zasadach refundacji poniesionych kosztów zmiany systemu grzewczego i nie może być przeznaczona na refinansowanie wydatków poniesionych przed datą zawarcia umowy dotacyjnej.

### **IV. Wysokość dotacji**

#### **§ 6.**

1. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 50% poniesionych kosztów, ale nie więcej niż 3000 zł( słownie trzy tysiące złotych) na jeden budynek mieszkalny.

2. Kwota dotacji wyliczana jest na podstawie przedstawionych przez Beneficjenta faktur za realizację zadań o których mowa § 2 ust.1.

### **V. Rozliczenie dotacji**

#### **§ 7.**

1. Po wykonaniu zadania lecz nie później niż do 31 października danego roku Beneficjent przedstawia zgłoszenie zakończenia inwestycji (załącznik nr 2) wraz z następującymi dokumentami (kserokopiami – oryginały do wglądu):

- 1) faktury VAT lub rachunki za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła wraz z potwierdzeniem ich zapłaty;
- 2) imienny dokument potwierdzający przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji (zezłomowania), wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę; nie dotyczy pieca kaflowego;
- 3) protokół odbioru końcowego podpisany przez Beneficjenta i Wykonawcę robót wraz z oświadczeniem o prawidłowości wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami (załącznik nr 5);
- 4) dokumentację techniczną zakupionego kotła w tym m in. dokument potwierdzający spełnienie

przez nowe źródło ciepła oznakowania CE, o którym mowa § 2 ust.2 pkt.1 oraz certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowe źródło ciepła wymogów 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, o którym mowa w § 2 ust.2 pkt.3.

## **§ 8**

1. Po przedłożeniu dokumentów niezbędnych do rozliczenia pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Koźminie Wielkopolskim mogą przeprowadzić kontrolę sprawdzającą realizację zadania inwestycyjnego.
2. Z przeprowadzonej kontroli zostanie sporządzony protokół.
3. Niezależnie od kontroli, o której mowa w ust. 1 Gmina Koźmin Wielkopolski zastrzega sobie również prawo do przeprowadzenia kontroli:
  - 1) przed rozpoczęciem inwestycji i na każdym etapie jej realizacji,
  - 2) sposobu eksploatacji nowego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji.
4. W przypadku, gdy Beneficjent w okresie do 5 lat od daty otrzymania dotacji zamontuje dodatkowe ogrzewanie w postaci urządzenia niespełniającego warunków niniejszego regulaminu lub zastosuje paliwo inne niż określone w świadectwie badań energetyczno- emisyjnych dla danego urządzenia grzewczego zobowiązany będzie do zwrotu kwoty dotacji wraz z odsetkami.
5. Beneficjent wnosząc do Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski o dofinansowanie w formie dotacji na modernizację źródeł energii cieplnej, zobowiązuje się nie korzystać z innych źródeł dofinansowania ze środków publicznych dla tego samego wydatku.
6. Wypłata kwoty dotacji nastąpi na wskazany rachunek bankowy Beneficjenta na podstawie umowy dotacji.

## **VI. Przepisy końcowe**

### **§ 9**

1. W zakresie udzielania dotacji celowej określonej w przedmiotowym regulaminie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2017 poz. 2077).
2. Przyznana Dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy wymienionej w ust. 1.

Załączniki:

1. Wzór wniosku
2. Wzór zgłoszenia zakończenia inwestycji
3. Wzór oświadczenia o posiadanym prawie do nieruchomości.
4. Wzór zgody współwłaścicieli nieruchomości.
5. Wzór końcowego protokołu technicznego

**Burmistrz Miasta i Gminy**  
**Koźmin Wielkopolski**  
ul. Stary Rynek 11,  
63-720 Koźmin Wielkopolski

**W N I O S E K**  
**o dofinansowanie wymiany źródła ciepła**  
**ze środków budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski**

1. Informacja o wnioskodawcy:

Imię i Nazwisko .....

Adres zamieszkania:

ulica ..... nr domu ..... nr lokalu.....

kod pocztowy ..... miejscowość .....

Seria i nr dowodu..... wydany przez.....

PESEL..... Nr telefonu .....

2. Lokalizacja planowanych prac:

ulica ..... nr domu ..... miejscowość .....

nr ewidencyjny działki .....obręb.....

Powierzchnia obiektu mieszkalnego wynosi :.....m<sup>2</sup>

Rodzaj budynku objętego wnioskiem (*zaznaczyć właściwe*):

budynek wolnostojący, albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej niebędący budynkiem wielolokalowym lub jego częścią

lokal mieszkalny

inny .....

3. Rodzaj podmiotu ubiegającego się o dotacje (*zaznaczyć właściwe*):

osoba fizyczna

wspólnota mieszkaniowa

osoba prawna

przedsiębiorca

jednostka sektora finansów publicznych będąca gminną lub powiatową osobą prawną

4. Tytuł prawny władania nieruchomością (*właściwie zaznaczyć*):

- Własność
- Współwłasność (w tym współwłasność małżeńska)
- Użytkowanie wieczyste
- Współużytkowanie wieczyste
- Najem
- Inne:.....

5. Charakterystyka zadania objętego dotacją:

- a) planowany koszt realizacji zadania.....zł
- b) wnioskowana kwota dotacji .....zł
- c) wnioskowana kwota dotacji stanowi .....% całkowitych kosztów.
- d) rodzaj planowanego do zainstalowania ogrzewania (zaznaczyć właściwe):

- ogrzewanie gazowe
- ogrzewanie elektryczne
- ogrzewanie olejowe
- kocioł opalany paliwem stałym (węgiel kamienny, biomasa) klasy 5, który spełnia następujące warunki:

- posiada certyfikat zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500kW - terminologia, wymagania, badania, oznakowanie” lub równoważną wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą;
- jest wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiada rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

- e) liczba pieców na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacji .....szt.  
w tym liczba pieców kaflowych .....szt.
- f) liczba kotłowni na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacji .....szt.
- g) planowany termin realizacji inwestycji .....(miesiąc, rok).

6. Rachunek bankowy, na który ma być przekazana dotacja:

.....



Oświadczam, że zapoznałem/am się z Uchwałą Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim w sprawie udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski na pokrycie kosztów zmiany systemów grzewczych na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Koźmin Wielkopolski.

Oświadczam, że nie korzystałem i zobowiązuje się nie korzystać z innych źródeł dofinansowania przedsięwzięcia, którego wniosek dotyczy.

.....  
/miejsowość i data/

.....  
/czytelny podpis/

Załączniki:

- 1.Oświadczenie o posiadaniu prawa do nieruchomości;
- 2.Oświadczenie współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na likwidację w budynku mieszkalnym starego źródła ciepła i jego zamianę na nowe źródło ciepła – proekologiczne wraz z upoważnieniem do podpisania umowy o dotację.

.....  
Imię i nazwisko

.....  
adres zamieszkania

### ZGŁOSZENIE ZAKOŃCZENIA INWESTYCJI

Zgłaszam zakończenie realizacji inwestycji objętej dotacją z budżetu Gminy Koźmin Wielkopolski na podstawie zawartej umowy dotacji nr ..... z dnia .....

Wysokość udzielonej dotacji (wartość z umowy).....zł

Data zakończenia inwestycji.....

Koszt inwestycji (wynikający z faktur i rachunków).....zł

Oświadczam, iż posiadam/nie posiadam\* prawną/ej możliwość/ci odzyskania podatku VAT.

Do niniejszego zgłoszenia załączam (zaznaczyć właściwe):

faktury/rachunki z określonymi kosztami kwalifikowanymi wystawione przez przedsiębiorcę za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania lub za instalację nowego systemu ogrzewania, wraz ze specyfikacją pozwalającą na identyfikację poszczególnych wydatków,

dokumentu potwierdzającego fizyczną likwidację starego źródła ciepła (dokument zezłomowania)

protokół odbioru końcowego podpisanego przez Inwestora i Wykonawcę robót wraz z oświadczeniem o prawidłowości wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

dokument potwierdzający posiadanie przez nowe źródło ciepła oznakowania CE

certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowe źródło ciepła wymogów 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012

inne (jakie).....

.....  
/miejscowość i data/

.....  
/czytelny podpis/

Wypełnia Urząd:

- Koszt kwalifikowany przyjęty do rozliczenia (na podstawie faktur).....zł
- Wysokość udzielonej dotacji.....zł co stanowi.....%

.....

data i podpis urzędnika

\* niepotrzebne skreślić

### Oświadczenie o posiadaniu prawa do nieruchomości

Ja niżej podpisany/a

.....

(imię i nazwisko)

legitymujący/a się

.....

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)

zamieszkały/a .....

.....

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka/i nr .....  
w obrębie ewidencyjnym ..... wynikające z tytułu:

własności,

współwłasności (w tym współwłasność małżeńska) .....

.....

.....

.....

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko i adres)

oraz dysponuję ich zgodami, które przedstawiam w załączeniu.

użytkowania wieczystego<sup>1</sup> .....

.....

współużytkowania wieczystego<sup>1</sup> .....

.....

innego (jakiego)<sup>1</sup> .....

.....

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>1</sup> Należy wskazać właściciela nieruchomości.

## OŚWIADCZENIE

**współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na likwidację w budynku mieszkalnym  
starego źródła ciepła i jego zamianę na nowe źródło ciepła – proekologiczne wraz  
z upoważnieniem do podpisania umowy o dotację.**

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres zamieszkania)

.....  
(seria i numer dowodu osobistego)

Niniejszym oświadczam, że będąc współwłaścicielem działki nr ..... położonej w miejscowości ....., wyrażam zgodę na trwałą likwidację w budynku mieszkalnym starego źródła ciepła i jego zamianę na nowe źródło ciepła - proekologiczne na w/w działce, oraz wypłatę dotacji współwłaścicielowi (imię i nazwisko) ..... ubiegającemu się o dofinansowanie.

Jednocześnie upoważniam Pana/Panią ..... zam. .... legitymującego/-ą się dowodem osobistym nr ..... do podpisania umowy dotyczącej dotacji z Burmistrzem Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski w moim imieniu.

*Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.*

....., dnia.....  
(miejscowość)

.....  
(czytelny podpis)

## **PROTOKÓŁ KOŃCOWY TECHNICZNEGO ODBIORU ROBÓT**

Spisany w dniu .....

1. Inwestor (beneficjent) .....  
.....

2. Zakres wykonanych robót .....  
.....  
.....  
.....

3. Wykonawca .....  
.....

4. Roboty rozpoczęto dnia ..... zakończono dnia.....

5. Oświadczamy iż roboty zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

6. Uwagi  
.....  
.....  
.....  
.....

Inwestor (beneficjent):

Wykonawca:

.....

.....