



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, ul. Stary Rynek 11
tel.: (0-62) 7216088, fax.: (0-62) 7216756, e-mail: sekretariat@kozminwlkp.pl
www.kozminwlkp.pl

Symbol

Nazwa usługi

Nr strony

PiK - 06

**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB PRAWNYCH -
ZGŁOSZENIE OBOWIĄZKU PODATKOWEGO, KOREKTA**

1 / 1

Podstawa prawna:

- ustawa z 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 29.08.1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.),
- uchwała NrXXIX/232/05 Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. z dnia 6.12.2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- uchwała NrXXIX/236/05 Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. z dnia 6.12.2005r. w sprawie wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

I. WYMAGANE DOKUMENTY

- deklaracja na podatek od nieruchomości D–N (F-PiK – 06/01).

II. OPŁATY

Nie pobiera się

III. TERMIN ODPOWIEDZI

Nie dotyczy

IV. KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ

Stanowiska ds. podatków i opłat – pokoje nr 2, tel. 062 7219-329

V. SPOSÓB POSTĘPOWANIA

- 1) Deklarację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy osoby prawne składają bez wezwania do 15 stycznia roku podatkowego.
- 2) Ponadto deklarację - wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty - należy złożyć w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania (np. zmiany sposobu wykorzystania nieruchomości lub powierzchni, zmiana powierzchni użytkowej).
- 3) W przypadku niezapłacenia podatku Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wlkp. wydaje decyzję określającą wysokość zobowiązania.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie od decyzji określającej wysokość zobowiązania podatku od nieruchomości do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wlkp. w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji (opłata skarbowa za odwołanie - 5,00 zł).

VII. UWAGI

- 1) Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Jeżeli jednak okolicznością tą jest istnienie budowli albo budynku lub jego części obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.
- 2) Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.
- 3) Podatek od nieruchomości jest płatny w ratach do 15-go każdego miesiąca roku podatkowego.