

**Uchwała Nr III/18/06**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia 29 grudnia 2006r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów komunalnych na terenie miasta i gminy Koźmin Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm./, art. 4 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 20.12.1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997r. Nr 9 poz. 43 z póź. zm./ Rada Miejska w Koźminie Wlkp. uchwała co następuje:

§ 1.

1. Ustala się następujące stawki miesięczne czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność miasta i gminy Koźmin Wlkp. :

- |                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1) Pomieszczenia gospodarcze       | - 0,64 zł/m <sup>2</sup> |
| 2) garaż                           | - 2,91 zł/m <sup>2</sup> |
| 3) garaż podbudowany przez najemcę | - 1,52 zł/m <sup>2</sup> |
| 4) pozostałe lokale                | - 9,00 zł/m <sup>2</sup> |

2. Ustala się następujące stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność miasta i gminy Koźmin Wlkp. :

- |   |                          |                |
|---|--------------------------|----------------|
| 1) za grunty, na których zlokalizowane są obiekty handlowe stanowiące własność dzierżawcy | - 6,43 zł/m <sup>2</sup> | m-cznie        |
| 2) pozostałe grunty związane z działalnością gospodarczą (np. place, tereny składowe)     | - 0,14 zł/m <sup>2</sup> | m-cznie        |
| 3) grunty rolnicze wykorzystywane jako ogrody   | - 0,19 zł/m <sup>2</sup> | rocznie        |
| 4) pozostałe grunty użytkowane rolniczo w zależności od klasy bonitacyjnej gruntu:        |                          |                |
| grunty orne   |                          | użytki zielone |

|           |             |         |             |
|-----------|-------------|---------|-------------|
| kl. I     | - 7,63 q/ha | kl. I   | - 7,63 q/ha |
| kl. II    | - 6,95 q/ha | kl. II  | - 6,21 q/ha |
| kl. III a | - 6,21 q/ha | kl. III | - 4,90 q/ha |
| kl. III b | - 5,26 q/ha | kl. IV  | - 3,51 q/ha |
| kl. IV a  | - 4,21 q/ha | kl. V   | - 1,84 q/ha |
| kl. IV b  | - 3,15 q/ha | kl. VI  | - 0,67 q/ha |
| kl. V     | - 1,84 q/ha |         |             |
| kl. VI    | - 0,80 q/ha |         |             |

rocznie wg ceny żyta stosowanej do naliczenia podatku rolnego.

3. Ustalone w punktach 1 i 2 stawki czynszu nie zawierają należnego podatku VAT.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wlkp.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXIV/199/05 Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. z dnia 30 czerwca 2005r. w sprawie określania wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów komunalnych na terenie miasta i gminy Komin Wlkp.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007r.

**Uchwała Nr III/22/06**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia 29 grudnia 2006r.**

**w sprawie ustanowienia hipoteki zwykłej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm./ Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala co następuje:

§ 1.

Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim wyraża zgodę na ustanowienie hipoteki zwykłej w kwocie 273.758,70 zł na rzecz Województwa Wielkopolskiego na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski położonej w Koźminie Wielkopolskim na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 723/36, 723/14, 723/19, 723/12, 723/15, 723/17 o powierzchni 2,0037 ha zabudowanej stacją uzdatniania wody z głębinowymi ujęciami wody, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi Księgę wieczystą Nr 30114.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

